



COMUNE DI AMATRICE

(Provincia di Rieti)

REGIONE LAZIO

Lavori di completamento del recupero del complesso di San Francesco da destinare a struttura ricettiva pubblica a basso costo Lotto "C" – 2° stralcio

IMPRESA: CRICCHI COSTRUZIONI S.R.L.

CONTRATTO IN DATA: 12.03.2012 Rep. n° 2104

Importo contrattuale al netto del ribasso del 19,73%: € 1.020.033,14
*comprensivo dell'importo per gli oneri della sicurezza
pari ad €. 104.767,82*

importo opere migliorative/aggiuntive € 120.067,11

VERBALE 6a RIUNIONE TRATTAZIONE STATO DI ATTUAZIONE DELL'APPALTO

In seguito al preavviso dato dal RUP in data del 18.03.2014, l'anno **duemilaquattordici** il giorno **ventiquattro** del mese di **marzo** in Amatrice (Rieti) alle ore **10,30**, sono intervenuti presso il cantiere dei lavori in oggetto i signori:

- L'Ing. Luigi Bucci, per la Direzione Lavori;
 - Per l'Impresa "*Cricchi Costruzioni S.r.l.*", Ditta appaltatrice, Geom. Cricchi Sandro quale direttore tecnico;
 - Il Responsabile Unico del Procedimento Geom. Danilo Salvetta;
- per definire quanto riportato nei seguenti punti:

Si da atto che i condirettori dei lavori, Ing. Eugenio Gigli ed Arch. Sara Mazzolena, non sono presenti nonostante l'invito rivolto agli stessi a mezzo posta elettronica in data 18 marzo u.s.

1) VOLTE al piano seminterrato nell'ala di edificio lato sud.

Si ritiene necessario contemplare l'intervento in intradosso delle volte mediante le seguenti lavorazioni:

- a) Installazione ponteggio piano di lavoro;
- b) Spicconatura intonaco esistente e carico e trasporto a smaltimento del materiale di risulta;

- c) Lavaggio delle superficie con idropulitrice;
- d) Posa in opera di una mano di aggrappante;
- e) Fornitura e posa in opera di rete elettrosaldata filo 5 mm e maglia cm 10 x 10;
- f) Installazione perni costituiti da barre filettate diametro mm 16, passanti, e fissate a mezzo piastrine, dadi e bulloni;
- g) Realizzazione betoncino.

La suddetta lavorazione sarà resa esecutiva all'esito della verifica delle disponibilità finanziarie legate al ridimensionamento dell'intervento di sistemazione delle aree esterne.

2) PORTE TAGLIAFUOCO

Si definisce la realizzazione di porte tagliafuoco REI nei seguenti vani:

- a) N° 1 al piano seminterrato di fronte l'ascensore;
- b) N° 1 al piano terra di fronte l'ascensore;
- c) N° 2 nel locale caldaia (una interna e l'altra esterna).

3) IMPIANTO ANTINCENDIO

Si dispone la realizzazione dell'impianto antincendio mediante un sistema idrico composto da n° 3 manichette da porre su ogni piano di fronte all'ascensore.

4) INTONACO ESTERNO edificio "ala sud"

Si dispone la realizzazione dell'intonaco esterno delle due facciate dell'ala sud dell'edificio che prospetta verso l'area pertinenziale dell'immobile.


5) TAGLIO ALBERO sito nell'area esterna

Si dispone il taglio dell'ippocastano sito nell'area pertinenziale dell'immobile attesa la minaccia rappresentata dall'apparato radicale dello stesso nei confronti delle fondazioni dell'immobile ed in considerazione delle problematiche che si riverberano sulla manutenzione del fabbricato.

Del che si e' redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene chiuso alle ore 12,20 e sottoscritto come appresso.

LA DIREZIONE DEI LAVORI

Ing. Luigi Bucci



L'APPALTATORE: Impresa "Cricchi Costruzioni S.r.l."

Ing. Cricchi Sandro



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Danilo Salvetta

